



Die BioBoden Genossenschaft sucht neues Teammitglied:

Qualifizierten Immobilienkaufmann/-kauffrau (m/w/d) – auch Quereinsteiger

Sie schaffen mit jedem Arbeitstag die Voraussetzung für mehr ökologischen Landbau in Deutschland.

Fruchtbarer Boden ist die Daseinsvorsorge der Menschheit. Die BioBoden Genossenschaft sichert landwirtschaftliche Flächen und Höfe in ganz Deutschland und verwaltet daher überwiegend land- und forstwirtschaftlich genutzte Immobilien mit zunehmendem Wohnanteil im Eigenbestand. Bundesweit hat die Genossenschaft über 70 Partnerhöfe in der ökologischen Landwirtschaft. BioBoden arbeitet aus Bochum, Berlin und Rothenklempenow (Vorpommern). Seit der Gründung im April 2015 zählt die BioBoden Genossenschaft bereits über 6.300 Mitglieder. Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für unser Team Immobilienbetreuung eine Person, die sich in Vollzeit mit der Betreuung und Verwaltung unserer Immobilien befasst.

Ihre Aufgaben

Management des Immobilienportfolios

- Eigenverantwortliche Betreuung bestehender Miet- und Pachtverhältnisse
- Erste Anlaufstelle für Kundenanliegen, deren aktive Bearbeitung und eigenverantwortliche Erledigung
- Verhandlungsführung
- Steuerung sämtlicher kaufmännischen Vorgänge und Abwicklung des Vertragswesens
- Kalkulation und Berichtswesen

Mitwirkung bei Ankauf von Immobilien

- Angebotsprüfung
- Bestandseingliederung von Erwerbobjekten
- Vorbereitung von Kaufverträgen
- Wirtschaftlichkeitsberechnungen

Erstellung von Entscheidungsvorlagen für die Geschäftsleitung

Wahrnehmung von Ortsterminen/Dienstreisen

Für diese Position verfügen Sie idealerweise über

- Ausbildung zum Immobilienkaufmann/-kauffrau, möglichst mit Weiterbildung zum Immobilienfachwirt oder ähnliche Ausbildung – gerne auch Quereinsteiger z.B. Agrarökonom, Banker, Landschaftsökologe, Wirtschaftsjurist
- Berufserfahrung im Bereich Asset- und/oder Property Management von Vorteil
- Hohe Kunden- und Serviceorientierung gepaart mit einer freundlichen Persönlichkeit und positiver Arbeitseinstellung
- Selbständige und strukturierte Arbeitsweise
- Freude am Arbeiten im Team sowie an der Entwicklung und Umsetzung von Innovationen
- Starke Zahlenaffinität sowie ein gutes technisches Verständnis, um die Immobilien und Dienstleister umfassend betreuen zu können
- Eine eigenverantwortliche, gewissenhafte und strukturierte Arbeitsweise sowie Teamgeist
- Ein sicheres Auftreten sowie Verhandlungs- und Kommunikationsstärke



Das bieten wir Ihnen

- • Arbeiten in einem ökologisch und sinnvoll wirtschaftenden Unternehmen
- • Anspruchsvolle Aufgabengebiete und eine mitarbeiterorientierte Einarbeitung
- • Ein Team aus kompetenten Kolleginnen und Kollegen
- • Flache Hierarchien und kurze Informationswege
- • Mitarbeitendenrabatt im Hofladen
- • Unterstützung bei Weiterbildungsmaßnahmen

Werden Sie jetzt Teil unseres Teams. Schicken Sie Ihre Bewerbung an uwe.greff@bioboden.de oder BioBoden eG, Uwe Greff, Dorfstr. 58, 17321 Rothenklempenow